

Plogveien Borettslag

www.plogveien.no



Informasjon om digital gjennomføring av generalforsamling i 2020

Av hensyn til driften av borettslaget, og lovpålagte krav til behandling av enkelte saker, er det nødvendig å få avholdt årets generalforsamling før sommeren. Dette er også en klar anbefaling fra OBOS. I tråd med helsemyndighetenes gjeldende krav og retningslinjer vil det ikke være mulig å gjennomføre generalforsamlingen på tradisjonelt vis. Derfor vil generalforsamlingen bli avholdt digitalt på nettstedet www.vibbo.no, en digital plattform utviklet av OBOS. Denne løsningen vil bli benyttet av en mengde borettslag til gjennomføring av årets generalforsamling.

Denne løsningen vil ivareta at alle andelseiere får mulighet for å delta på generalforsamlingen, selv om det ikke arrangeres et fysisk oppmøte. Helt som vanlig vil det bli sendt ut en skriftlig innkalling med agenda, årsberetning, regnskap, innkomne forslag og annet. Innkallingen vil bli delt ut til andelseierne via postkassene (som vanlig), mens andelseiere som har registrert annen adresse vil få denne tilsendt.

Innkallingen forventes å bli delt ut senest mandag 27. april.

Generalforsamlingen vil være åpen for digital innlogging i en periode på 8 dager. I denne perioden kan hver enkelt andelseier logge inn, og avgi sin stemme på alle saker som er til behandling. Det er også mulighet for å stille spørsmål inne på generalforsamlingens nettside.

Generalforsamlingen vil åpne for innlogging fra onsdag 29. april kl. 18:00, og stenges 7. mai kl. 18:00.

Ved at møtet er åpent for innlogging i 8 dager tilfredsstilles vedtektenes krav til at innkalling skal sendes med minimum 8 dagers varsel – ref. vedtektenes §9.3 2. ledd.

Det at møtet er åpent i 8 dager vil også bety at det er god tid til å vurdere sakene som er til behandling. Brukertilgjengeligheten for Vibbo er lav – dette skal være lett å bruke. Samtidig er det også tid til å be om bistand fra familie, naboer eller andre dersom du skulle trenge hjelp, siden møtet er åpent i 8 dager.

Det vil også følge stemmesedler med innkallingen, slik at det er mulig for andelseiere som ikke får logget inn på vibbo.no å avgi skriftlige stemmer. Stemmesedler må være levert i styrets postkasse på framsiden av Emil Korsmos vei 16-18-20 innen 7. mai kl. 18:00.

Oppsummert betyr dette:

Årsmøtet starter:

- Møtet åpnes 29. april kl. 18:00.
- Møtet er åpent i 8 dager og stenges 7. mai kl. 18:00.

Hvordan deltar du?

Digital deltakelse

- Gå inn på www.vibbo.no for å delta, enten via PC, nettbrett eller mobiltelefon. Dersom mobiltelefonnummeret ditt er registrert hos OBOS, vil du motta en SMS med lenke til møtet.
- Trykk på lenken og delta i møtet. Der finner du årsrapporten og underlag for de sakene som er beskrevet i innkallingen.
- Du kan se gjennom sakene som skal behandles og avgi din stemme. Ved behov kan du også sende inn skriftlige spørsmål.

Analog deltagelse

- Kan du ikke delta på det digitale årsmøtet, anbefaler vi at du fyller ut stemmesedlene som følger med innkallingen. Stemmesedlene må leveres i styrets postkasse på framsiden av Emil Korsmos vei 16-18-20 innen 7. mai kl. 18:00.

Fullmakter

- Ved gjennomføring av digitale årsmøter er det **ikke** anledning til å benytte fullmakter. Grunnen til det er at digitale årsmøter som er åpne i 8 dager gir alle andelseiere rikelig tid og anledning til å stemme på egne vegne.

Med vennlig hilsen
for Styret
0171 Plogveien Borettslag

Thomas Hammer Tveit
Styreleder